



Obecní úřad

Milíkov 200
739 81 Milíkov
okr. Frýdek-Místek

Oznámení záměru pronájmu nebytových prostor – pohostinství

Obec Milíkov zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) záměr pronájmu nemovitosti – nebytových prostor.

Zastupitelstvo obce dne 22.11.2021 projednalo a schválilo na svém zasedání č. 35 usnesením č. 11/35/21, záměr pronájmu nemovitosti – pohostinství v budově Milíkov č.p. 80, budova na pozemku parc. č. st. 187/1 v k.ú. Milíkov u Jablunkova, vše zapsané na LV č. 1.

Předmětem pronájmu, za účelem provozování hostinské činnosti, je **místnost restaurace, sál pohostinství, kulečnicková místnost, sklady ve sklepních prostorech a WC, parkovací stání a zahrádka**

Podmínky pronájmu:

- provádění provozní a preventivní údržby, drobných oprav apod. na své náklady
- pronajímané prostory budou využívány výhradně za účelem provozování pohostinství
- minimální nájemné 6.000,- měsíčně, splatné do 15. dne příslušného měsíce + úhrada za el. energii, zemní plyn, vodné a stočné (na el. energii a plyn nájemce uzavře smlouvu s dodavatelem, vodné a stočné bude fakturováno obcí dle skutečné spotřeby)
- obec si může prostory dopředu časově vyhradit k uskutečnění některých akcí (ples, schůze, svatba, pohřeb, vítání občánků, setkání se senioru apod.)
- nájem od 1.1.2022

Zájemci mohou podávat písemně žádosti o pronájem na adresu: Obec Milíkov, Milíkov č. 200, 739 81 Milíkov, a to do 15.12.2021 do 10:00 hodin. Obálka bude viditelně označena nápisem „**Neotvírat – nájem pohostinství**“. V případě, že se do uvedeného data nepřihlásí žádný zájemce, prodlužuje se lhůta pro podání žádosti vždy o měsíc, a to i opakovaně. Vyhodnocení žádostí bude probíhat na schůzi zastupitelstva obce v jejich pravidelných termínech.

Žádost na pronájem pohostinství musí obsahovat:

1. jméno, příjmení, datum narození, státní občanství zájemce
2. adresa trvalého pobytu (příp. doručovací adresa), kontaktní telefon
3. živnostenský list na podnikání v oboru
4. čistý trestní rejstřík
5. nabídka měsíčního nájemného v Kč
6. podnikatelský záměr (nepovinné)

(živnostenský list a výpis z rejstříku trestů (ne starší jednoho měsíce) předloží vybraný uchazeč před podpisem nájemní smlouvy)

Obec Milíkov si vyhrazuje právo změnit či doplnit tento záměr, případně od něj odstoupit či tento záměr zrušit. Účastníci záměru o pronájem nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto záměru.

Další informace na Obecním úřadě Milíkov, tel. 558362131, 724156991.

V Milíkově 29.11.2021

Starostka obce

Eva Kawuloková

